

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

**Dokumentace pro sloučené řízení
JEDNOSTUPŇOVÁ DOKUMENTACE**

**Sportovní víceúčelové hřiště
s umělým povrchem - Obec Slapy**

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A1. Základní údaje stavby

Identifikační údaje stavby a investora

Název stavby:	Sportovní víceúčelové hřiště s umělým povrchem Obec Slapy
Místo stavby:	obecní pozemek
Katastrální území:	Slapy 749613
Parcela číslo:	305/7, 305/2
Projektový stupeň:	Dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení Jednostupňová dokumentace
Investor(stavebník):	Obec Slapy
Předmět dokumentace:	Novostavba víceúčelového hřiště
Údaje o zpracovateli dokumentace:	ing. Pavel Bartoš, IČO 15942074 AS -atelier, Sousední č.p. 48, Praha 5, 155 00 Tel.: +420 725 365 333 e-mail : pavel.bartos@as-atelier.cz autorizace pro obor pozemních staveb č. 0008958

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Situace zaměření zhotovená dle digitalizovaného území zpracovatelem dokumentace
- Z Katastrálního úřadu byla získána digitalizovaná situace s body přesnosti, která byla převedena do formátu jpg porovnána se snímky ORTOFOTO a skutečností
- Zaměření výšek nivelací na místě
- Vlastní pracovní stavebně-technický průzkum
- Informativní výpis z katastru nemovitostí včetně kopie snímku katastrální mapy
- Zadání stavebníka
- ČSN, vyhlášky a jiná legislativa vztahující se k věci, technické předpisy pro sportoviště

A.3 Údaje o území

Jedná se o pozemek na okraji Obce Slapy katastrální území Slapy 749613. Dle KN je pozemek zařazen jako ostatní plocha s využitím pro rekreaci a sport. Pozemek protáhlý podél místní účelové štěrkové komunikace, je nepravidelného tvaru, svažité v delším SV směru parcely a umožňuje za předpokladu terénních úprav vybudování víceúčelového hřiště. Využití pozemku je v souladu s platným územním plánem obce. V návrhu nového územního plánu je na pozemku uvažována plocha ZO – zeleň ochranná a izolační. Rozsah řešeného území je patrný z výkresové části dokumentace – část C - situační výkresy. Vybudováním multifunkčního hřiště a osazením nového moderního umělého sportovního povrchu získá obec hodnotnou sportovní plochu, která umožní rozvoj sportovní činnosti v obci.

A.4 Návrh architektonicko - stavebního řešení

V ploše pozemku č. parcely 305/7 je navrženo multifunkční hřiště. Obvod hřiště s moderním umělým sportovním povrchem bude lemován zahradním obrubníkem. Po obvodě víceúčelového hřiště je navržena zábrana s mantinely a se sítěmi, osazenými na ocelových

pozinkovaných sloupcích. Výška zábrany je navržena 4m z důvodu zabránění odskoku míčů. Toto řešení se jeví jako méně rušící a úsporné, oproti rámovým konstrukcím oplocení. Při jihozápadní straně hřiště je navržena dvoukřídlá vstupní branka, která umožní jednak přístup pro sportovce a také případný přístup udržovací techniky. Okolní pozemek v těsném sousedství hřiště bude uveden do původního stavu, bude provedena obnova trávníku a.t.p.. Sloupky oplocení – zábran proti odskoku míčů výšky 4 m, budou zároveň zinkovány. Výplň mezi sloupky bude provedena do výšky 1m dřevěnými výplněmi – mantinely a nad těmito dále sítěmi odolnými proti UV záření. Hřiště je umístěno tak, že zohledňuje možnost přístupu k budoucímu sportovišti a možný další rozvoj o workoutovou plochu se zahradními a sadovými úpravami, s možností umístění dětských atrakcí a.t.p.. Možný rozvoj je naznačen v koordinační situaci č.v. C.02. Způsob využití vlastního sportovního zařízení pro obec je patrný z výkresu 03 části D – lajnování hřiště. Je reálná rekreační odbíjené a nohejbalu, minikopané a rekreační hra streetbalu. Řešení zohledňuje možnost aktivního trávení volného času a je v souladu se zájmy obce. Sportoviště bude realizovat firma, která je zaměřena na výstavbu sportovišť a je odborně způsobilá pro pokládku sportovních umělých povrchů.

A.5 Požadavek na technické řešení hřiště

Projektant doporučuje pro herní plochu víceúčelového hřiště kvalitní sportovní povrch s malými nároky na údržbu. Jako standard je navržen umělý sportovní povrch, vysoce kvalitní, polypropylénový koberec, který je dle ITF je klasifikován jako ITF-3 tzn. středně rychlý. Tento má vynikající stabilní herní vlastnosti a zajišťuje maximální pohodu, měkký nášlap a šetrnost pro kloubní aparát sportovců. Byl vyvinut pro tenis, ale je vzhledem k jeho výborným vlastnostem využitelný i pro multifunkční hřiště, zejména pro tenis, volejbal, nohejbal, mini-fotbal, basketbal, korfbal apod. Celková tloušťka povrchu je 12 mm a zasypává se křemičitým pískem v malém množství cca 5 kg/m². Vyjma běžného čištění od napadaných nečistot nevyžaduje žádnou provozní údržbu – tedy žádné provozní náklady (na rozdíl od umělých trávníků). Celoplošná vodopropustnost povrchu zabezpečuje rychlý odvod vody. Povrch je univerzální, tedy použitelný jak na venkovních tak i vnitřních hřištích a je celoročně provozuschopný. Díky velmi vysoké hustotě smyček má vysokou mechanickou odolnost a tedy i životnost – i po 20 letech je stále v dobrém stavu s nezměněnými herními vlastnostmi. Tento standard povrchu je ideální pro efektivní renovace existujících hřišť s tvrdým povrchem (beton, asfalt) a optimální i pro nově budované sportoviště. Pro výše zmíněné vlastnosti umělého sportovního povrchu hřiště projektant doporučuje tento umělý sportovní povrch výše zmíněných parametrů, neboť pro sportovní činnost jsou vlastnosti umělého povrchu zásadní.

A.6 Předběžný odhad nákladů a požadavek na kvalitu provedení díla

Pro vlastní výstavbu sportovního hřiště je zpracována podrobná jednostupňová projektová dokumentace, která přesně specifikuje jednotlivé položky navrženého sportoviště. Je zpracován odborný odhad nákladů – rozpočet a podrobný položkový slepý výkaz výměr pro možnost objektivního zpracování nabídek na dodávku komplexního díla od stavebních firem specializovaných pro dodávku sportovních zařízení. Přesný odhad nákladů vyplyne z nabídek firem, které se zúčastní výběrového řízení. V nabídnuté částce bude zahrnuto i veškeré sportovní vybavení venkovního hřiště pro volejbal, nohejbal a streetbal, t. zn. vyjímatelné sloupky pro tenis, odbíjenou a nohejbal, sítě, 2ks streetbalových košů se sítěmi včetně jejich konstrukce a dále 2 ks branek pro minifotbal a pro házenou (stejný rozměr). Při výběrovém řízení bude důraz kladen na reference, kvalitu provádění stavebních prací, na technickou úroveň sportovního povrchu a sportovního vybavení hřiště. Technické parametry umělého povrchu kurtu by měly být v minimálním technickém standardu umělého vpichovaného smyčkového koberce, jehož herní parametry jsou následně uvedeny.

Požadavky na technické parametry sportovního povrchu :

Vpichovaný umělý venkovní polypropylénový smyčkový tenisový koberec s certifikací pro tenis ITF-3. Splnění požadavků EN 15330 část 2. Celková tloušťka povrchu 12mm, hmotnost koberce cca 1,5kg/m², vlastní hmotnost smyček cca 1,15kg/m², množství zásypu křemičitým pískem cca 5kg/m². Z důvodu co nejmenšího množství spojů je navržen a požadován povrch dodávaný v minimální šířce pásů 4m.

Vybrané technické parametry:

- | | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| - Odraz tenisového míče (EN 12235) | sucho 91% - mokro 85% |
| - Odraz fotbalového míče (EN 12235) | sucho 81% - mokro 83% |
| - Odraz hokejového míče (EN 12235) | sucho 72% - mokro 75% |
| - Tlumení nárazu (EN 15330-1) | sucho 35% - mokro 32% |
| - | |

Technické požadavky na uchazeče výběrového řízení :

Záruka na sportovní povrch 5 let. Uchazeč v příloze nabídky doloží technickým listem technické parametry nabízeného povrchu, které odpovídají výše uvedené specifikaci, včetně doložení schválení dle EN 15330 a certifikátu ITF. Zároveň doloží alespoň 4 referenční stavby, které s tímto navrženým povrchem zrealizoval v uplynulých 5 letech na území ČR s fotografií, adresou a kontaktem na uživatele sportoviště. Před podpisem smlouvy o provedení díla uchazeč předloží vzorek nabízeného povrchu v možných barevných variantách ke schválení a pro výběr barevného provedení sportoviště zadavatelem.

Zpracoval: květen 2020
Ing. Pavel Bartoš
AS-atelier
Sousední č.p. 48
Praha 5 - 155 00