

Záměr
prodat nemovitý majetek
vyhlášený v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Obec Slapy je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitostí:

pozemků p.č. 437/50 o výměře 34m² – ostatní plocha, neplodná půda, 437/51 o výměře 42m²- ostatní plocha, neplodná půda, 437/13 o výměře 51m² - ostatní plocha, neplodná půda, nově vzniklé na základě geometrického plánu č. 904-20/2011 oddělením z pozemku parc.č. 437/13 o výměře 127m² – ostatní plocha , neplodná půda vše k.ú. Přestavlky u Slap, obec Slapy. Nemovitosti jsou zapsány na LV č. 10001 pro k.ú. Přestavlky u Slap, obec Slapy, okres Praha - západ (dále také jen nemovitosti).

Prodej bude uskutečněn za následujících podmínek:

a) minimální kupní cena je stanovena na základě znaleckého posudku znalce ing. Antonína Branného č 5.972-68/2010 ze dne 09.03.2010

- pozemek p.č. 437/50 k.ú. Přestavlky u Slap	20 400,-Kč
- pozemek p.č. 437/51 k.ú. Přestavlky u Slap	25 200,-Kč
- pozemek p.č. 437/13 k.ú. Přestavlky u Slap	30 600,-Kč

b) kupující kupní cenu uhradí při podpisu smlouvy

c) kupující uhradí náklady spojené s opatřením znaleckého posudku na prodávanou nemovitost a náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí

Zájemci o koupi nemovitosti mohou podat své písemné nabídky na adresu obce Slapy (Obec Slapy, 252 08 Slapy 72) do 15 dní od zveřejnění nabídky. Nabídky doručené po tomto termínu nemusí být zohledněny.

V případě více zájemců rozhoduje výše nabídnuté ceny.

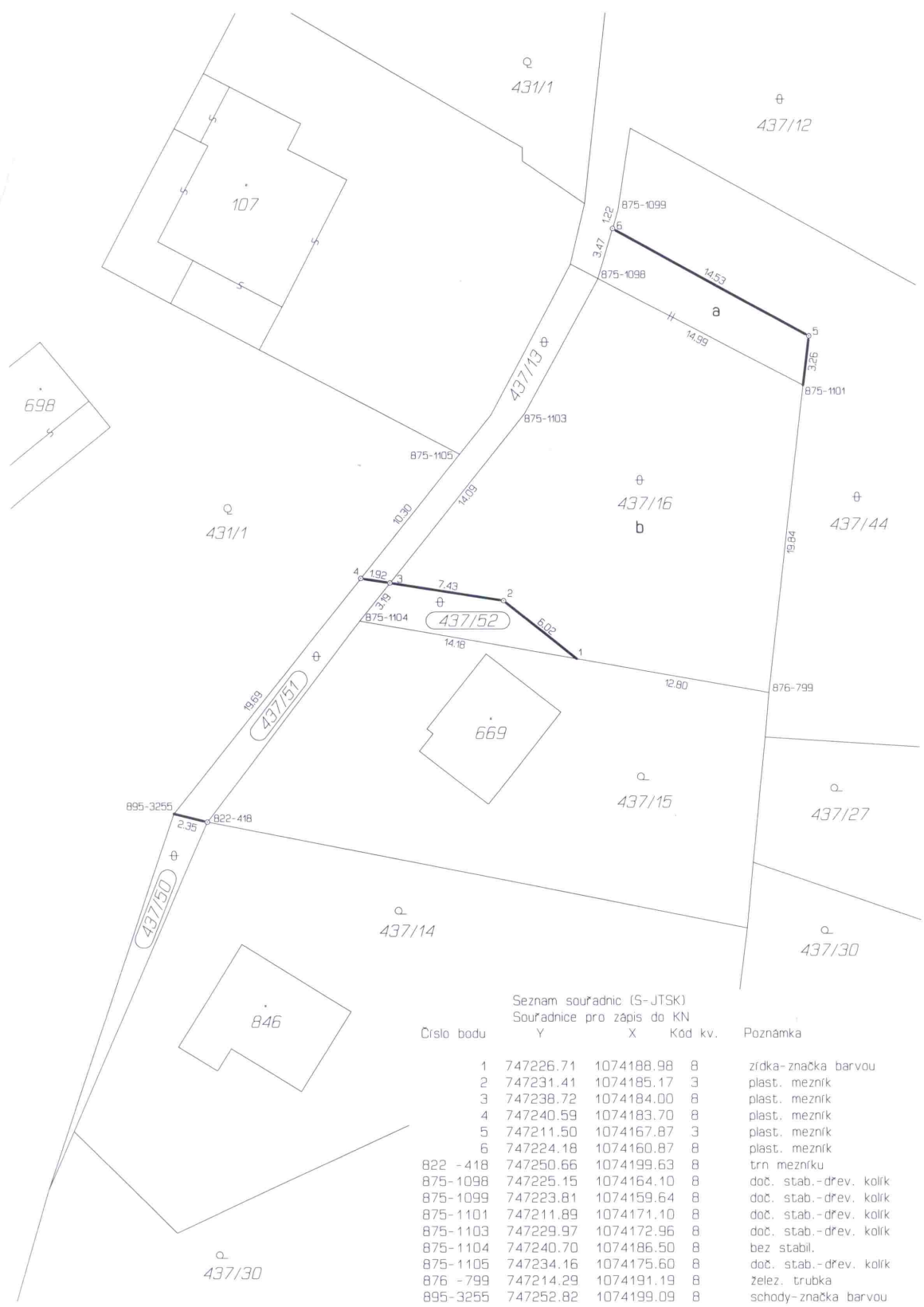
Obec si vyhrazuje právo i po zveřejnění svého záměru při nesplnění kterékoli podmínky nebo i bez uvedení důvodu od tohoto záměru odstoupit

Vyvěšeno: 21.9.2012

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
							ha	m ²								
437/13	1	27	ostat. pl. neplodná půda	437/13	51	ostat. pl. neplodná půda			0	437/13	10001		51			
				437/50						34				437/13	10001	34
				437/51						42				437/13	10001	42
437/16	4	31	ostat. pl. neplodná půda	437/16	47	ostat. pl. neplodná půda			0	437/16	448	4	00	b		
				437/44											1630	47
437/44	6	09	ostat. pl. neplodná půda	437/52	31	ostat. pl. neplodná půda			0	437/16	448	4	47			
				437/44						1630					5	62
	11	67			11	67										

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: Ing. Jaroslav Mucha, IČ: 63942097 Bellušova 1816/31, 155 00 Praha 5 tel. 602 624 093, 211 141 143</p> <p>Číslo plánu: 904-20/2011</p> <p>Okres: Praha-západ</p> <p>Obec: Slapy</p> <p>Katastrální území: Přestavky u Slap</p> <p>Mapový list: KMD</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p style="text-align: center;">plást, mezníky, barvou</p>	<p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p> <p style="text-align: center;">  <i>P. Falátek</i> </p> <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p style="text-align: center;">Ing. Petr Falátek</p> <p>Dne 30.8.2011 Číslo 247/2011</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p> <p style="text-align: center;">  <i>M. Hrbková</i> </p> <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:</p> <p style="text-align: center;">Hrbková Michaela</p> <p>Dne 29. 09. 2011 Číslo 1948/11</p> <p>Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
--	---	--



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
1	747226.71	1074188.98	8	zídka- značka barvou
2	747231.41	1074185.17	3	plast. mezník
3	747238.72	1074184.00	8	plast. mezník
4	747240.59	1074183.70	8	plast. mezník
5	747211.50	1074167.87	3	plast. mezník
6	747224.18	1074160.87	8	plast. mezník
822 - 418	747250.66	1074199.63	8	trn mezníku
875-1098	747225.15	1074164.10	8	doč. stab.-dřev. kolík
875-1099	747223.81	1074159.64	8	doč. stab.-dřev. kolík
875-1101	747211.89	1074171.10	8	doč. stab.-dřev. kolík
875-1103	747229.97	1074172.96	8	doč. stab.-dřev. kolík
875-1104	747240.70	1074186.50	8	bez stabil.
875-1105	747234.16	1074175.60	8	doč. stab.-dřev. kolík
876 - 799	747214.29	1074191.19	8	želez. trubka
895-3255	747252.82	1074199.09	8	schody- značka barvou