

## ZÁMĚR

### pronajmout nemovitý majetek

**vyhlášený v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní  
třízení )**

Obec Slapy je vlastníkem budovy č.p.11, postavené na stavební parcele parc .č. St. 12 v k.ú Slapy nad Vltavou. Budova je stavebně technicky určena k provozování nestátního zdravotnického zařízení. Obec Slapy hodlá v budově pronajmout z majetku obce, nebytové prostory za níže uvedených podmínek :

majetek obce bude pronajat konkrétnímu nájemci MDDr. Martině Šípkovské, poskytující v prostorách budovy č.p. 11 lékařské služby zubní ordinace od roku 2014 za níže uvedených podmínek:

#### **Nájemce:**

**MDDr. Martina Šípkovská** - osoba oprávněná provozovat nestátní zdravotnické zařízení – zubní ordinaci

#### **Předmět nájmu :**

nebytové prostory v budově č.p. 11 v k.ú. Slapy nad Vltavou

- ordinace v 1 nadzemním podlaží budovy č.p. 11 s právem společného užívání s dalšími nájemci čekárny, chodby a WC
- 2 provozní místnosti + WC ve 2 nadzemním podlaží o celkové výměře 40 m<sup>2</sup>

**Účel nájmu :** provozování nestátního zdravotnického zařízení - zubní ordinace

**Výše nájemného :** 1.900,- Kč měsíčně.

**Doba nájmu :** 25 let

#### **Další podmínky:**

- **platné oprávnění k provozování NSZ – zubní ordinace**
- **případné rozšíření provozu ordinace**
- **zajištěné dostupnosti zubního lékařského ošetření pro občany obce Slapy případně okolních spádových obcí**
- **vybavení ordinace potřebnou lékařskou technikou vlastním nákladem**
- **závazek k úhradě nákladů na dodávku tepla ze stacionárního zdroje – kotle na pevná paliva umístěného v budově a dalších služeb poskytovaných třetími osobami a pronajímatelem**

Obec si vyhrazuje právo i po zveřejnění svého záměru od tohoto záměru odstoupit.

Za obec Slapy  
Ing. František Neužil  
starosta obce



Vyvěšeno na úřední desce obecního úřadu dne : 23.9.2019

Sňato z úřední desky obecního úřadu dne : .....

Projednáno v orgánech obce Slapy podle ustanovení § 99 odst. 2 a § 102 odst. 2 pís. m) zákona č. 128/2000 Sb. dne : .....

Nájemní smlouva uzavřena dne : .....